



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE AMBIENTE - POLITICHE ENERGETICHE
SERVIZIO SETTORE AMBIENTE - POLITICHE ENERGETICHE

Numero 22 del 14/04/2014

Numero 183 Reg. Generale del 14/04/2014

**OGGETTO: EX CONVENTO DEI FRATI FRANCESCANI CONVENTUALI – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
DEL COMPLESSO CONVENTUALE N.2 - C.I.G. Z4B067D22C - DETERMINAZIONI.**

L'anno 2014 il giorno 14 del mese di APRILE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **ANGLANO Antonio**, Responsabile del SETTORE AMBIENTE - POLITICHE ENERGETICHE - Servizio SETTORE AMBIENTE - POLITICHE ENERGETICHE:

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visti e richiamati:

- l'Avviso Pubblico per l'affidamento in concessione a favore di soggetti privati dell'ex Convento dei Frati Francescani conventuali, denominato “della Madonna della Favana” (recuperato con finanziamenti delle Leggi n.179/92, n.493/93 e n.85/94 per particolari categorie sociali), al fine di realizzare una “STRUTTURA RESIDENZIALE E/O SEMIRESIDENZIALE PER DIVERSAMENTE ABILI E/O PER ADULTI CON PROBLEMATICHE SOCIALI”;
- la Determinazione R.G. n.340/13, con la quale la concessione in oggetto veniva aggiudicata definitivamente in favore della concorrente **R.T.I. La Svolta Soc. Coop. Soc (Mandataria) – Casa Famiglia San Francesco Onlus, (Mandante)**, corrente Ugento – Fraz. Gemini, alla Via D'Amato n.18, che aveva presentato un progetto per la realizzazione di una “*Casa Rifugio per donne, anche con figli minori, vittime di violenza o vittime della tratta a fine di sfruttamento sessuale*”, con cui si prevedevano anche alcune modifiche di adeguamento della struttura, necessarie per una migliore realizzazione del servizio, da eseguire nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa di riferimento, avuto riguardo anche alle particolari caratteristiche architettoniche del bene e secondo le prescrizioni tecniche impartite dal Comune;

Dato atto che:

- di seguito, venivano espletate le procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla concorrente in sede di gara nonché acquisite le relative certificazioni antimafia, rilasciate dalla Prefettura di Lecce per entrambi i soggetti costituenti il R.T.I.;
- all'esito, veniva formalizzata la richiesta dei documenti necessari per la sottoscrizione della Convenzione di Concessione;
- il raggruppamento aggiudicatario, nelle more del riscontro, assicurava informalmente la predisposizione in corso della documentazione richiesta;
- con Nota Prot. n.4091 del 17.03.14, in atti, il Responsabile del Procedimento sollecitava formalmente la produzione documentale necessaria per la firma del contratto, chiedendo anche le dovute giustificazioni circa il mancato riscontro;
- di seguito, in riscontro, con Nota 04.04.14 raccomanda a A/R, anticipata via fax, acquisita al Prot. n.5205 del 07.04.14 (Fax) e n.5426 del 10.04.14 (A/R), in atti, il legale rappresentante della Cooperativa La Svolta, per sé, ma anche in nome e per

conto della Mandante Associazione Casa Famiglia San Francesco, formalizzava la rinuncia all'aggiudicazione definitiva, motivata da un profonda crisi economica e finanziaria, determinata dalla difficile situazione economica generale, ma anche da "un cambiamento al vertice dell'organigramma della Cooperativa La Svolta", situazioni che hanno imposto sia alla Cooperativa che all'Associazione di "rivedere le scelte economiche intraprese in precedenza, in quanto insostenibili con la situazione attuale";

Preso atto, pertanto, della volontà espressa dall'aggiudicatario definitivo **R.T.I. La Svolta Soc. Coop. Soc (Mandataria) – Associazione Casa Famiglia San Francesco Onlus, (Mandante)**, correnti in Ugento – Fraz. Gemini, alla Via D'Amato n.18, con la nota su richiamata;

Ritenuto di dover procedere, conseguentemente, alla revoca della precedente Determinazione R.G. n.340/13, con la quale la concessione di cui trattasi veniva aggiudicata definitivamente in favore della concorrente medesima;

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della volontà espressa dall'aggiudicatario definitivo **R.T.I. La Svolta Soc. Coop. Soc (Mandataria) – Associazione Casa Famiglia San Francesco Onlus, (Mandante)**, correnti in Ugento – Fraz. Gemini, alla Via D'Amato n.18, con la nota in premessa richiamata;
3. di procedere, conseguentemente, alla revoca della precedente Determinazione R.G. n.340/13, con la quale la concessione di cui trattasi veniva aggiudicata definitivamente in favore della concorrente medesima;
4. di comunicare al **R.T.I. La Svolta Soc. Coop. Soc (Mandataria) – Associazione Casa Famiglia San Francesco Onlus, (Mandante)**, correnti Ugento – Fraz. Gemini, alla Via D'Amato n.18, l'avvenuta adozione del presente atto.

“Si attesta di aver regolarmente effettuato l'istruttoria del procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia e si attesta, altresì, che la presente determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta”.

Il presente approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to ANGLANO Antonio

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Visto il testo determinativo che precede;

Eseguito il dovuto controllo di regolarità contabile sull'atto che precede, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e delle disposizioni di cui al vigente regolamento di contabilità e dei controlli interni rilascia il visto di competenza attestante la regolare copertura della spesa impegnata;

Veglie, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to ALEMANNI Cosimo

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente determinazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dal vigente Regolamento di funzionamento degli Uffici (N. _____ Reg. Pub.);

- Che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno stesso della pubblicazione.

Veglie, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to GRASSO Giuliana