



# Annesso 1 - Analisi Porto Cesareo (agg.ta al 21.8.2020)

## PUNTI DI FORZA

bellezza del mare, naturalistica - torri/museo  
fama nazionale e internazionale  
pesca locale (pesce Km 0)  
settore enogastronomico

## OPPORTUNITA'

piano comunale delle coste  
rete fognaria  
sinergie istituzionali e  
intercettazione di fondi extra comunali  
aree protette sentite "nel quotidiano"  
miglioramento del piano urbanistico generale  
13 piani di intervento e recupero territoriale

## PUNTI DI DEBOLEZZA

urbanizzazione primaria,  
manutenzione primaria: incomplete  
parcheggi e ormeggi: insufficienti  
traffico viario  
sport e offerte culturali fuori stagione estiva  
forme di abusivismo e evasione fiscale

## "MINACCE"

erosione costiera  
concorrenza turistica limitrofa  
turismo di bassa qualità



# Annesso 2 - Schema mentale programma 2020-2025

**DECORO**

+

**SICUREZZA**

+

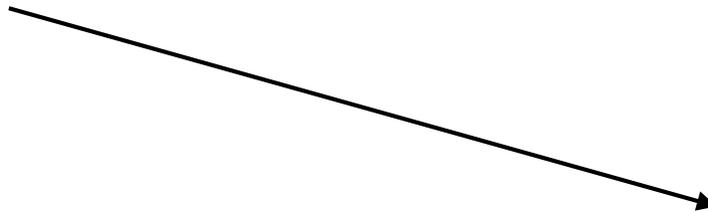
**INNOVAZIONE**

=

Porto Cesareo +curato  
Porto Cesareo +sicuro  
Porto Cesareo +innovato

=

- 1. Aumenta qualità della vita dei residenti**
- 2. Aumenta la qualità dei turisti e di investimenti diversi**



**AUMENTANO LIVELLI OCCUPAZIONALI  
E DI REDDITO PRO CAPITE**



# Annesso 3 - Lista candidati e settori di responsabilità

## Francesco SCHITO - candidato sindaco

*ProCiv, Igiene, Sicurezza, Bilancio e Anticorruzione*

## Barbara PINDINELLO

*Viabilità, Personale comunale,  
Semplificazione pratiche e Affari legali*

## Carmen CHIRIATTI

*Accessibilità, Politiche sociali,  
La Strea*

## Davide

## QUATRARO

*Sport e animali d'affezione*

## Paride MUCI

*Turismo-Ricettività  
Innovazioni, Il Poggio*

## Massimo BETTANI

*Attuazione programma, Vision, Fondi extra*

## Maria FANIZZA

*Scuole e Commercio*

## Anna SEVIROLI

*Cultura, Arte, Pari Opportunità,  
Politiche femminili*

## Stefano MY

*Urbanistica, Lavori Pubblici,  
Periferie da Belvedere a  
Punta Prosciutto*

## Stefano PELUSO

*Pesca, Diportismo e Marittimi,  
AMP, Riv. Ponente zona marittimi*

## Antonio FANIZZA

*Turismo-Eventi e Spettacoli  
4 stagioni, Penisola di Ponente*

## Emanuele

## PREVICCE

*Politiche giovanili, Lavoro,  
Penisola di Levante*

## Roberto D'AGOSTINO

*Verde pubblico, Ambiente,  
Riserva naturale*



## Annesso 4 - Indirizzi di Opere pubbliche e di Pianificazione territoriale

Le **Opere pubbliche** che si ritengono urgenti, purtroppo, sono l'urbanizzazione primaria ancora spettante (rete fognaria, rete idrica, marciapiedi, pali di luce, manto stradale decente, apertura di strade di collegamento, pavimentazioni pedonali) e la manutenzione primaria per la messa in sicurezza e il decoro urbano del territorio.

Si ritengono in agenda di mandato, con soluzioni anche aperte a copertura mista: l'aumento dei parcheggi con strutture possibilmente multipiano, la realizzazione di pontili/opere portuali e campi boe, la realizzazione di piste ciclabili, il rilancio delle strutture sportive e sociali esistenti (esempio il campo sportivo in centro polivalente) e di impostarne delle nuove come: parchi giochi, punti ristoro, di relax e di allenamento per sportivi, aree giochi per animali d'affezione, la soluzione per l'acquisizione di Torre Cesarea, una rete di chioschi e gazebo, centro per gli anziani, il miglioramento della rete dati (internet).

La **Pianificazione territoriale** risente dal poco sviluppo del Piano Urbanistico Generale, tardivamente approvato e vigente ma scarno di Piani Urbanistici Esecutivi.

Questo gruppo punterà alla rivisitazione e al pressing istituzionale per soddisfare le esigenze aggiornate di cittadini e settori produttivi, incluse quelle di edilizia economico popolare. L'edilizia regolare non può continuare a rimanere bloccata per mancanza di Piani Urbanistici Esecutivi. Il Piano Comunale delle Coste, la Zona Artigianale, in modo partecipato e determinato, sono opportunità di questo mandato.



## Annesso 5 - Periferie di Porto Cesareo + 4 allegati

Le **Periferie** di Porto Cesareo sono indietro rispetto allo sviluppo del centro, soffrono un evidente squilibrio pur partecipando alle Entrate comunali e al reddito turistico, all'attrazione turistica del nostro territorio.

**A fattor comune**, il nostro proposito è dargli dignità e senso di appartenenza al nostro territorio con: la nostra presenza periodica durante il mandato; i servizi basilari di urbanizzazione primaria spettante e di manutenzioni primaria di messa in sicurezza e di decoro urbano; il supporto strutturato a eventi stagionali d'intrattenimento; il posizionamento di arredo urbano nuovo e non più di 2<sup>a</sup> mano.

Le collaborazioni con i quartieri, se loro favorevoli, saranno istituzionalizzate in consulta unica/più consulte in modo da esprimere pareri e controllo formali della nostra azione. Ben 3 nostri candidati, già a loro noti, si assumono la responsabilità di delega territoriale per una "marcatura a zona" del loro impegno politico e si allegano nr. 4 documenti contenenti proprio i loro impegni resi pubblici e consegnati nelle mani dei cittadini.

Segnaliamo la nostra attenzione alla periferia Belvedere lato mare per il forte fenomeno di erosione costiera che potrebbe ancora avanzare; pertanto, nella nostra agenda, è prioritario, insieme all'Area Marina Protetta, trovare le risorse per frenare e addirittura recuperare la fascia sabbiosa persa. La stessa preoccupazione dicasi per le ferite alle nostre dune, una preoccupazione a cui contrapporre forme di difesa, già oggetto di proposta durante il nostro mandato di opposizione 2015-2020.



## Annesso 6 - Turismo365 e Sport365

Il **Turismo** che puntiamo è di qualità e pertanto almeno i servizi basilari devono essere di qualità: fornitura decente di acqua, di energia elettrica, di connessione dati, di parcheggio e ormeggio, di mobilità non impallata, di sicurezza percepita, di accessibilità e confort presso le nostre spiagge/scogliere/isole, di apposita segnaletica e informazione turistica, di offerta turistica diversificata ed esperienziale.

I primi interventi di decoro e gli eventi a 4 stagioni, anche di collaborazione mista pubblico/privato, la formalizzazione di punti panoramici da indurre la visita turistica, contribuiranno a renderci attraenti tutto l'anno. L'istituzione della "pagella del turista" costituirà la "cartina tornasole" del nostro impegno in questo settore primario per il nostro reddito turistico e per l'occupazione locale. L'imposta di soggiorno non deve essere evasa e noi ci impegniamo al recupero di chi sceglie una concorrenza sleale.

La "Porto Cesareo Card" e la "Torre Lapillo Card" costituiranno circuiti esperienziali per il turista che sceglie Porto Cesareo. Avremo il piglio di dare soluzione alla scena snervante, sistematica e un po' "prepotente" di camper nei punti panoramici e turisticamente sensibili di Porto Cesareo (forme di concertazione e d'intesa con i camperisti, occupazione per eventi, strisce gialle, raddoppio della tariffa, ostruzionismo di arredo urbano, sono le annotazioni presenti nella nostra agenda).

Che **Sport** posso fare a Porto Cesareo oggi? A questa domanda non vogliamo più rispondere imbarazzati. E' nostro interesse sinergizzare i gruppi sportivi esistenti, inclusi quelli di recente formazione come podisti e ciclisti; intendiamo lo sport aperto anche al genere femminile e ai disabili. La promozione di giornate sportive diversificate, la sistemazione di punti sportivi, l'ambizione del campo sportivo in centro polivalente, lo sfruttamento del mare e della spiaggia come piattaforme sportive, le sinergie con i contenitori sportivi limitrofi, sono la nostra agenda in questo settore.



## Annesso 7 - Lavoro, Commercio, Pesca

Il **Lavoro** a Porto Cesareo deve essere solo stagionale?

Il nostro candidato delegato al lavoro punta subito a uno sportello informa lavoro comunale operativo, dove online datore di lavoro e lavoratore devono cercarsi.

Cooperative locali per la gestione di servizi (esempio parcheggi, piccole manutenzioni, del settore marittimo, di consegne a domicilio, di pulizia abitazioni, ecc); strutture comunali di gazebo e chioschi da affidare a bando; corsi di formazione lavorativa specie del settore ristorazione-alberghiero; l'attrazione strutturata di Porto Cesareo anche fuori la stagione estiva e il possibile ampliamento strisciante della zona commerciale; lo sviluppo di una zona artigianale; la nascita di nuovi mercati: rappresentano tutti tentativi di risposta alla domanda se il lavoro a Porto Cesareo deve rimanere solo stagionale.

Contrasteremo il **Commercio** sleale nei confronti dei commercianti leali, quest'ultimi li premieremo in forme di legalità e fiscalità vantaggiosa: questo è il nostro preciso e coraggioso impegno. Preoccupazioni quotidiane del commerciante come la gestione dei rifiuti prodotti e l'iter delle pratiche presentate in comune: ci impegneremo alla fattibilità di isole ecologiche moderne per il primo, alla digitalizzazione e supporto uffici per il secondo.

La **Pesca** con il nostro candidato pescatore è un collegamento diretto e pressante.

Siamo consapevoli di una categoria tosta per il confronto, in agenda abbiamo segnato le loro esigenze di approdo in banchina, di ormeggio, di vendita del pesce locale, di gestione delle reti, di parcheggi comodi, di dignità alla piazza a loro dedicata.

A tutto il mondo marittimo bisogna dare confort e ordine di approdo dando seguito all'ordinanza della Capitaneria di Porto di Gallipoli nr.40 del 2020, spetta al Comune ora fare la sua parte.



## Annesso 8 - Mobilità e Accessibilità

Porto Cesareo in tilt, soccorsi bloccati e tardivi, code di smog e macchine impallate per diverse decine di minuti rappresentano una scena da combattere.

L'aumento di parcheggi (magari multipiano), di percorsi ciclopedonali, di stazioni di biciclette, di navette via terra e via mare, di informazioni all'utente in loco e sul cellulare, di sensi unici condivisi, di divieti di sosta effettivi da un lato e nei 5 metri dall'incrocio: rappresentano la nostra "ricetta" all'attuale pessima **Mobilità**.

In tema di mobilità siamo sostenitori della mobilità lenta e elettrica (puntiamo almeno a un punto pubblico di ricarica).

Il modo di spostarsi è anche un modello culturale di cui ci prendiamo carico per sensibilizzare ed evidenziare i vantaggi derivanti dall'uso al minimo dell'auto.

Il tema di **Accessibilità** è un altro lascito pesante che riceviamo in senso negativo.

Incentivo a locali pubblici accessibili con rampe, inizio di "bonifica" di brevi percorsi pedonali inaccessibili, realizzazione di accessibilità di punti panoramici e naturalistici, di mappatura e - se possibile - di aumento dei posti riservati ai disabili, l'accessibilità degli eventi d'intrattenimento, l'istituzione del Garante dei disabili: rappresentano gli indirizzi su questo settore.



## Annesso 9 - Cultura, Arte e Politiche sociali

La **Cultura** che ereditiamo è costituita principalmente da 2 biblioteche presenti, il Centro di Educazione Ambientale e sua attività, gli eventi culturali con in testa “Virtù e Conoscenza” che ci ha arricchito di personalità di enorme spessore e che vogliamo rafforzare.

Il nostro gruppo punta a equilibrare le 2 biblioteche, a togliere la convivenza scomoda di Consiglio comunale-Biblioteca comunale, a riattivare il consiglio comunale junior, a cicli di conferenze e congressi tematici, a esportare le biblioteche in punti di relax e confort rinforzati da abbonamenti a riviste e quotidiani. Vogliamo coraggiosamente proporre rappresentazioni artistiche afferenti il teatro e, nelle more, trovare intese con i contenitori attivi di Leverano, Nardò, Lecce. La storia culturale di borgo marinaro del nostro paese deve essere un punto fermo da tramandare e che necessita di maggiore visibilità. Le nostre piazze e luoghi pubblici devono culturalmente “parlare” con cartelli, immagini, cineforum e mostre.

Sull’**Arte**, vogliamo proporre una rete degli artisti cesarini disponibili che inviteremo a esprimersi in modo strutturato e sostenuto dagli amministratori del momento. Allo stesso tempo, devono essere “ambasciatori” della nostra località in Italia e nel mondo, intercettando artisti disponibili a esprimersi nel nostro territorio per regalarci emozioni e sensibilità che non cogliamo. Il nostro gruppo, per quanto di competenza comunale, sarà sostenitore dello “street art” e all’esposizione di opere artistiche.

Nelle **Politiche sociali**, rientra nella nostra agenda la **Scuola** che deve essere bella già all’ingresso, bella nei suoi spazi interni ed esterni, che deve essere sicura, protetta da intrusioni di dipendenze, che deve tentare di recuperare anche gli studenti più in difficoltà. La nostra candidata con delega alle scuole, sarà il punto di contatto con il mondo scolastico e i servizi annessi che devono migliorarsi (mensa e trasporto).

Rientrano nella nostra agenda il tentativo di promozione del baratto amministrativo (lavori socialmente utili e sconti fiscali per redditi in crisi), del 5 per mille destinato al Comune, la valorizzazione dei percettori del reddito di cittadinanza, di indirizzi e trasparenza alle assunzioni stagionali dei servizi igiene urbana, lo sportello di ascolto alla persona.



## Annesso 10 - Codice etico dei candidati

- 1.** I 4 candidati della lista non eletti devono essere considerati parte integrante dell'azione politica-consiliare, a loro va rivolta attenzione in tutte le opportunità fiduciarie e condivisione pubblica dei meriti, specie nelle loro collaborazioni.
- 2.** L'invasione in deleghe altrui è ritenuta non rispettosa del collega consigliere.
- 3.** Non sono ammesse pressioni presso gli uffici fuori dal rispetto dell'ordine cronologico e di diritto delle istanze, né sono ammesse richieste di ricatto al sindaco.
- 4.** La rotazione degli incarichi di giunta e consiliari è accettata, in caso di basso rendimento e assenteismo temporaneo si procede alla richiesta formale di cambio; in alternativa il sindaco, d'intesa con i componenti della lista, procede al cambio. La prima finestra temporale delle nomine è riservata ai maggiori punteggi ottenuti, fermo restando il rispetto delle quote di genere, previste per legge.
- 5.** Quando la critica diventa offensiva alla persona, si conviene a non cedere alla provocazione e di rivolgere indifferenza. La carica rivestita va sempre preservata anche nei confronti scomodi, evitando parolacce o parole sconvenienti. Ognuno di noi non rappresenta sé stesso, ma il nostro paese nelle deleghe assegnate.
- 6.** Il mancato rispetto dei punti riportati è reso noto ai componenti della lista con richiesta di una correzione etica; in caso di reiterazione è reso pubblico.