



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

7. SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO Lavori Pubblici

Numero 51 Settoriale del 22/10/2025

Numero 835 Reg. Generale del 22/10/2025

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI
PER LE ATTIVITÀ DI REDAZIONE DELL'ATTO DI INDIRIZZO E
DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI
VEGLIE. CUP: C22B24000790006.**

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di OTTOBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Arch. Antonio DE VITA**, Responsabile del 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio Lavori Pubblici:

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 17/06/2024 è stato deliberato di avviare il processo di formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Veglie come normato dalla L. R. n. 20/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- con stessa Delibera è stata individuata, nella persona del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio, la figura del Responsabile del Progetto di formazione del Piano Urbanistico Generale e a tale figura, quindi, è stato demandato l'incarico di predisporre ciò che è necessario per la redazione del PUG seguendo le prescrizioni previste dalla Deliberazione della Giunta Regionale 26 febbraio 2008, n. 214 e dalla deliberazione di Giunta Regionale 31 gennaio 2011, n. 125;
- l'Arch. Antonio DE VITA, Responsabile del Settore 7 (Lavori Pubblici e Pubblica Illuminazione) ha sostituito ad interim il Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio, Arch. Antonio ANGLANO durante il suo periodo di assenza;
- lo stesso, Arch. Antonio DE VITA, accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse all'interno della struttura tecnica dell'amministrazione ha dato seguito all'avviamento delle procedure di gara per l'affidamento dei servizi tecnici per le attività di redazione dell' Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Veglie;

CONSIDERATO che:

- occorre procedere all'individuazione di un professionista di comprovata esperienza per l'affidamento dei servizi tecnici per le attività di redazione dell' Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- con nota Prot. Generale n. 10322 del 17/06/2025, è pervenuto il curriculum dell'Arch. Gianluca Andreassi, il quale, in considerazione delle esperienze maturate in ambito di pianificazione urbanistica anche presso Comuni limitrofi, manifesta la disponibilità a collaborare su tematiche di pianificazione urbana e territoriale, allegando al curriculum alcuni esempi significativi delle attività svolte;
- l'importo della prestazione richiesta è pari ad **€ 76.353,19** oltre oneri previdenziale ed IVA come per legge, pertanto ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in

elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RILEVATO che:

- il Comune di Veglie si è dotato di una piattaforma di gestione integrale denominata “Tuttogare”, per l'espletamento delle procedure disciplinate dal Codice dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ritenuto idoneo il Curriculum Vitae dell'Arch. Gianluca Andreassi (C.F. ...OMISSIS... – P.IVA ...OMISSIS...), in data 17/09/2025 è stata trasmessa, mediante l'iscrizione dell'interessato all'Albo Fornitori della piattaforma Tuttogare del Comune di Veglie, una richiesta di migliore offerta per l'affidamento dei servizi tecnici finalizzati alla redazione dell'Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG) – CUP: C22B24000790006, tramite il codice univoco gara #258 generato dal sistema, con scadenza fissata alle ore 09:00 del 29/09/2025;
- in data 30/09/2025 si è proceduto alla valutazione dell'offerta pervenuta tramite la piattaforma telematica “Tuttogare” Veglie e verificata la completezza della documentazione ed esaminata l'offerta economica per l'incarico relativo ai servizi tecnici per la redazione dell' Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG), per l'importo di € 70.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA , e che la stessa si ritiene congrua;

PRESO ATTO che con nota interna Prot. n. 15498 del 22/09/2025 il Segretario Generale di questo C.E., per evitare la frammentazione ed il rallentamento dell'azione amministrativa nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, celerità e produttività dell'azione amministrativa ha definito che, nonostante il rientro dopo un lungo periodo di assenza, del Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Arch. Antonio ANGLANO, la procedura per l'affidamento a professionista per la redazione del PUG sino all'adozione dell'atto di Indirizzo di pianificazione urbanistica, rimarrà a capo dal suo sostituto ad interim Arch. Antonio DE VITA, Responsabile del Settore 7 (Lavori Pubblici e Pubblica Illuminazione).

DATO ATTO che:

- una parte della spesa relativa all'affidamento di € 88.816,00 compresa cassa e Iva trova disponibilità contabile nel capitolo di spesa n. 600 impegni nn. 962,442 e 1496;
- di dover impegnare, sul capitolo 600, ulteriori € 15.000,00, necessari per completare la copertura finanziaria dell'affidamento e per far fronte alle ulteriori spese previste per l'attività del Piano;
- a seguito dei controlli esperiti direttamente da questo ufficio il professionista incaricato risulta in regola con il Documento di Regolarità Contributiva e Previdenziale, come da comunicazione Inarcassa prot. n. Inarcassa.1665876.30-09-2025, pervenuta in data 01/10/2025 prot. Generale n. 16004;
- il professionista incaricato, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, e a sottoscrivere il disciplinare regolante i rapporti della prestazione affidata;

RITENUTO:

- di affidare direttamente, ai sensi dell'art.50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all' Arch. ANDREASSI Gianluca, C.F. ...OMISSIS... P.IVA ...OMISSIS..., iscritto all'ordine degli Architetti di ...OMISSIS..., con studio professionale in V...OMISSIS... l'incarico relativo alla redazione dell' Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG) per l'importo di € 70.000,00 al netto di oneri previdenziali 4% pari ad € 2.800,00, IVA pari ad 16.016,00 per un totale di € 88.816,00, dando atto che il professionista, non deve trovarsi nelle condizioni di esclusione sancite dal D.Lgs. n. 36/2023 (ex art.80 del D.Lgs. n. 50/2016);
- di dover impegnare, sul capitolo 600, ulteriori € 15.000,00, necessari per completare la copertura finanziaria dell'affidamento e per far fronte alle ulteriori spese previste per l'attività del Piano;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”.

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE** le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE** direttamente ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023 all' Arch. ANDREASSI Gianluca, C.F. ...OMISSIS... P.IVA ...OMISSIS..., iscritto all'ordine degli Architetti di ...OMISSIS..., con studio professionale in ...OMISSIS... ...OMISSIS..., ...OMISSIS... l'incarico relativo alla redazione dell' Atto di Indirizzo e del Piano Urbanistico Generale (PUG) per l'importo di € 70.000,00 al netto di oneri previdenziali 4% pari ad € 2.800,00 ed IVA pari ad € 16.016,00 per un totale di € 88.816,00, dando atto che il professionista, non deve trovarsi nelle condizioni di esclusione sancite dal D.Lgs. n. 36/2023 (ex art.80 del D.Lgs. n. 50/2016);
- 3) DI IMPEGNARE** sul capitolo 600, ulteriori € 15.000,00, necessari per completare la copertura finanziaria dell'affidamento e per far fronte alle ulteriori spese previste per l'attività del Piano;
- 4) DI DARE ATTO** che la spesa di € 70.000,00 al netto di oneri previdenziali 4% pari ad € 2.800,00 ed IVA pari ad € 16.016,00 per un totale di € 88.816,00, a favore del professionista incaricato trova disponibilità contabile nel capitolo di spesa n. 600;
- 5) DI DARE ATTO** che è stata acquisita la regolarità contributiva come da comunicazione dell'Incassa – prot. n. Incassa.1665876.30-09-2025, pervenuta in data 01/10/2025 prot. Generale n. 16004;
- 6) DI DARE ATTO** che il professionista incaricato, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge n. 136/2010 es. m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del medesimo art. 3 e previa sottoscrizione del disciplinare di incarico regolante le condizioni delle prestazioni da eseguire;
- 7) DI DARE ATTO** che alla presente procedura sarà assegnato apposito CIG da ANAC contestualmente all'inserimento della medesima nel ciclo di vita digitale dei contratti pubblici e che il medesimo sarà comunicato all'affidatario ai fini della emissione di fattura elettronica.
- 8) DI DARE ATTO** che per la presente procedura è stato acquisito **CUP: C22B24000790006**;
- 9) DI DARE ATTO** con la sottoscrizione del presente provvedimento:
 - della regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
 - rispetto delle misure previste dal Piano anticorruzione dell'Ente;
 - dell'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali;
 - dell'assenza di dati che impediscono la pubblicazione all'Albo Pretorio o in "Amministrazione Trasparente";
 - che il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Antonio DE VITA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

| <i>Impegni di spesa</i> | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------------|-------------|----------------|--------------|--------------|
| <i>Anno</i> | <i>T</i> | <i>F</i> | <i>S</i> | <i>I</i> | <i>Capitolo</i> | <i>Art.</i> | <i>Importo</i> | <i>N.Imp</i> | <i>N.Sub</i> |
| 2025 | 1 | | | | 600 | 0 | 9839,00 | 962 | |
| 2025 | 1 | | | | 600 | 0 | 48505,02 | 442 | |
| 2025 | 1 | | | | 600 | 0 | 20000,00 | 1496 | |
| 2025 | 1 | | | | 600 | 0 | 15000,00 | 1268 | |

Veglie, lì 22/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1678

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 23/10/2025 al 07/11/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.